پنجشنبه 17 مهر 1404 - 11:56

در کارگروه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان مطرح شد؛

چالش تأمین مالی نوسازی شهرک‌های صنعتی

دومین جلسه کارگروه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان آذربایجان شرقی با محوریت بررسی «تخصیص یک درصد مالیات بر ارزش افزوده به شهرک‌های صنعتی» با حضور نمایندگان بخش خصوصی و دولتی در اتاق بازرگانی تبریز برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی تبریز، یونس اکبرپور پایدار، رئیس کمیسیون صنایع و انرژی اتاق بازرگانی تبریز، با تأکید بر لزوم بررسی دقیق ابعاد حقوقی و اجرایی پیشنهاد اختصاص بخشی از مالیات بر ارزش افزوده به شهرک های صنعتی گفت: باید مشخص کنیم چگونه می توان با استناد به قوانین و مستندات موجود، موضوع را به طور مؤثر در شورای گفت وگوی ملی برگزار مطرح کرد. ضروری است نماینده ای از استان در آن شورا حضور یافته و از پیشنهاد دفاع کند؛ بنابراین لازم است نحوه طرح موضوع با دقت و انسجام تنظیم شود تا به نتیجه مطلوب برسیم.

اکبرپور پایدار با اشاره به پرداخت عوارض به شهرداری ها گفت: واحدهای صنعتی مستقر در شهرک های صنهتی علی رغم اینکه عوارض به شهرداری ها پرداخت می کنند، اما شهرداری هیچ گونه خدماتی به شهرک های صنعتی ارائه نمی دهد.

وی تأکید کرد: خدمات مورد نظر صرفاً مربوط به واحدهای مستقر در شهرک های صنعتی است؛ بنابراین در صورت طرح ملی موضوع، باید نحوه بیان پیشنهاد به گونه ای باشد که مالیات بر ارزش افزوده صرفاً به شهرک های صنعتی اختصاص یابد و سازوکار تفکیک مبلغ پرداختی برای این واحدها به صورت شفاف تعیین شود.

ضرورت اختصاص یک درصد از مالیات بر ارزش افزوده به نوسازی زیرساخت های شهرک های صنعتی

خداوردی تاری، مدیرعامل شهرک صنعتی سرمایه گذاری خارجی، با تأکید بر فرسودگی تدریجی زیرساخت های شهرک های صنعتی گفت: شبکه آب، فاضلاب، برق، مخابرات، خیابان ها و ساختمان های اداری و خدماتی شهرک ها نیازمند بازسازی و نوسازی فوری هستند. بی توجهی به این زیرساخت ها می تواند خساراتی جدی به شهرک های صنعتی و در نتیجه به ثروت ملی وارد کند.

تاری با اشاره به وضعیت مالیات بر ارزش افزوده گفت: حق شارژ واحدهای صنعتی بدون لحاظ ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده دریافت می شود و هیچ سودی برای شهرک ها ندارد. در گذشته، سه درصد از درآمدها به بازسازی اختصاص داشت، اما این میزان با پیگیری های اتاق بازرگانی ایران به یک درصد از کل درآمد افزایش یافت. این اصلاح پس از مخالفت های اولیه شورای نگهبان و مجلس، با ارائه توضیحات درباره نقش حیاتی شهرک های صنعتی در اقتصاد کشور به تصویب رسید.

وی در جمع بندی سخنان خود پیشنهاد کرد: موضوع به صورت رسمی با عنوان اختصاص یک درصد از مالیات بر ارزش افزوده دریافتی از واحدهای صنعتی به شهرک های صنعتی برای رسیدگی به زیرساخت ها، کمربند فضای سبز، شبکه آب و فاضلاب و نوسازی شهرک ها در شورای گفت وگوی ملی دولت و بخش خصوصی مطرح شود.

اختصاص سهمی از مالیات بر ارزش افزوده تنها راه نوسازی زیرساخت های شهرک های صنعتی است

رحیم بابایی، معاون توسعه مدیریت شرکت شهرک های صنعتی آذربایجان شرقی، با اشاره به وضعیت بحرانی زیرساخت های شهرک های صنعتی گفت: در حال حاضر مبالغی که برای نگهداری شهرک ها هزینه می شود بازدهی مطلوبی ندارد و مدیریت آن ها اغلب به صورت روزمره و بدون امکانات کافی انجام می شود.

بابایی میزان اعتبار مورد نیاز برای نوسازی شهرک صنعتی سلیمی را حدود ۶۰۰ میلیارد تومان اعلام کرد و افزود وضعیت مشابهی در سایر شهرک های صنعتی استان نیز مشاهده می شود.» وی تأکید کرد که در گذشته تصفیه خانه شهرک سلیمی به حدی استاندارد بود که آب خروجی آن قابل شرب بود، اما اکنون به دلیل نگهداری نامناسب، کارایی خود را از دست داده است.

وی با اشاره به محدودیت های قانونی شهرداری ها گفت: مطابق بند ۷ اساسنامه شرکت شهرک های صنعتی، شهرک ها از شمول قانون شهرداری ها مستثنا هستند و شهرداری ها وظیفه ای در قبال ارائه خدمات در محدوده شهرک های صنعتی ندارند. بنابراین، اتکا به شهرداری ها راه حل مؤثری نیست و باید به صورت غیرمستقیم سهمی از درآمد آن ها یا از سهم دولت در مالیات بر ارزش افزوده به این بخش اختصاص یابد.

وی در پایان پیشنهاد داد: ابتدا باید میزان کل مالیات بر ارزش افزوده پرداختی توسط واحدهای صنعتی مستقر در شهرک ها محاسبه شود و سپس یک درصد از آن به شهرک های صنعتی بازگردانده شود. این روش منطقی و قابل دفاع است و می تواند در سطح ملی به تصویب برسد.

افزایش نرخ مالیات بر ارزش افزوده به بهانه حمایت از شهرک ها راه حل درستی نیست

اصغر ایمان زاده، رئیس اداره درآمد امور مالیاتی آذربایجان شرقی، با اشاره به سازوکار قانونی مالیات بر ارزش افزوده گفت: در موارد مشابه، مانند موضوع همسان سازی حقوق بازنشستگان و سهم سلامت، زمانی که پیشنهاد اختصاص یک درصد از مالیات بر ارزش افزوده مطرح شد، به جای برداشت از سهم موجود، یک درصد به کل نرخ مالیات افزوده اضافه گردید؛ به طوری که نرخ از ۹ درصد به ۱۰ درصد افزایش یافت.